

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 7. 12. 2020

K bodu 1: Starostka Mgr. Jitka Čiefová přivítala přítomné a konstatovala, že při počtu 6 členů zastupitelstva je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomní členové zastupitelstva - J. Čiefová, E. Šašková, V. Šašek, J. Josefík, P. Steinbach, A. Josefíková. D. Steinbachová se omluvila.

Hosté nebyli přítomni.

Za zapisovatele byla zvolena místostarostka Eva Šašková, za ověřovatele zápisu byli zvoleni J. Josefík, P. Steinbach.

Byl přečten program jednání zastupitelstva. Program byl doplněn o rozpočtové opatření č.11/2020 (viz. bod č. 4), bod č. 9 - Žádost - pastevní areál.

Program byl schválen 6 hlasy a zastupitelstvo se jím bude řídit.

Program:

1. Úvod
2. Činnost obce za měsíc listopad
3. Zpevnění sálu
4. Rozpočtové opatření č. 9/2020, č. 11/2020 (doplnění)
5. Rozpočet na rok 2021
6. Kanalizace a ČOV Nicov
7. Žádost PREVENT 99, z.ú.
8. Žádost - pojízdná prodejna
9. Žádost - pastevní areál - doplnění
10. Různé

K bodu 1:

Zastupitelstvo bylo zahájeno v 17:00. Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu, pokladní knihu, výpis z účtu České spořitelny i účtu ČNB.

K bodu 2:

Činnost obce za měsíc listopad

Obecní ubytovna - již jsou odstraněny staré koberce a nahrazeny novým PVC (realizace firmou Breno). Nyní se bude ubytovna malovat a opravovat případné nedostatky.

Pasport dopravního značení - na odstranění a instalaci cedulí (45kusů) byly poptány firmy. Cenová nabídka přišla od Renošumava. Kompletní realizace dle pasportu by byla 59 860 Kč. Hlasování dát zakázku firmě Reno: 6 hlasů pro

Usnesení 1/12/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo podepsání smlouvy na realizaci dopravního značení dle pasportu s firmou Renošumava za cenu 59 860 Kč.

27. 11. 2020 proběhla kolaudační prohlídka garáže/sklad. Kolaudace neschválena. Je potřeba dodělat větrání v garáži ve formě neuzavíratelných průduchů. Je potřeba nová požární zpráva- dodělá projektant Ing. Steinbach. Požární přístroje, které chyběly, jsou již umístěny. Dále je potřeba dodat brano na požární dveře.

Konečné finanční vyúčtování - konečná faktura se sníží o 7 041 Kč (poplatek za skládku). Tato částka se odečte z víceprací. Faktura za vícepráce je 65 991 Kč. Z této částky se odečte část ceny krytiny střechy jako prodlení za nedodržení termínu předání. K vícepracím se přičte cena za větrání cca 2000 Kč. Finální cena za vícepráce je tedy cca 55 816 Kč.

Hlasování o zaplacení víceprací v hodnotě cca 55 816 Kč: 5 hlasů pro, Šašková se zdržela
Usnesení 2/12/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo proplacení víceprací panu Kyznarovi po dokončení větracích otvorů.

Sociální byty nad obecní hospodou - paní starostka zjišťovala dotační podmínky v případě realizace těchto bytů. S podmínkami seznámila zastupitele. Jedná se o velmi přísná kritéria, tak aby mohla být vyplacena 100 % dotace. Např. při úpravě nesmí cena přesáhnout 25 000 Kč za m². Než se podá dotace, musí být sepsány smlouvy s ubytovanými (tu mohou získat jen sociálně slabší rodiny). Každý rok se obnovují smlouvy a zjišťuje se, zda nedošlo ke změně finančních podmínek v rodině. P. Steinbach se ptá, jak se dále postupuje v případě, že nebudeme mít pak po realizaci rodiny na ubytování. P. starostka zjistí tyto podmínky a informuje se v okolních obcích na plusy a mínusy těchto sociálních bytů a dotačních podmínek.

K bodu 3:

Zpevnění sálu - rozpočet od pana Kyznara na opěrné základy je 121 000 Kč. Celkem je navrženo 5 opěrných zdí. Na rohu sálu u Krekulů se základ nebude řešit, byl zpevněn před cca 10 lety. Po konzultaci s projektantem p. Steinbachem dělá největší problém stará žumpa u sálu. Bylo by potřeba ji vybagrovat a zavézt kamenem s betonem, dále udělat pouze jeden opěrný základ mezi sálem a garáží. V rozpočtu je navrženo lícování tohoto základu, které by se nemuselo dělat, ušetřily by se tak finance. P. Šašek upozorňuje, že by bylo potřeba vybagrování a zavezení žumpy udělat jeden den, aby nedošlo k narušení stability sálu. P. Steinbach navrhuje poptat jinou firmu na realizaci, navrhuje firmu RenoŠumava, která zde bude provádět osazení dopravního značení.

Hlasování o provedení těchto úprav na zpevnění sálu: 6 hlasů pro

Usnesení 3/12/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo provedení stavebních úprav na zpevnění sálu (vybagrování žumpy a její zavezení betonem a kamenem, dále vybudování jednoho opěrného základu mezi sálem a garáží).

P. Šašek navrhuje udělat provizorní nájezd do garáže s použitím šterku, který zůstal na stavbě. P. Steinbach navrhuje, aby firma, která bude zpevňovat sál, udělala na jaře také nájezdy do garáže.

K bodu 4:

Rozpočtové opatření č. 9/2020, č.11/2020

Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č.9/2020 (**příloha č. 1**), č. 11/2020 (**příloha č. 2**). Starostka popsala jednotlivé položky zastupitelům.

Usnesení 4/12/2020: Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.9/2020 a č.11/2020.

K bodu 5:

Rozpočet na rok 2021 (**příloha č. 7**). Paní starostka seznámila zastupitele s jednotlivými body rozpočtu, vysvětlila dotazy zastupitelů. Jedná se o vyrovnaný rozpočet s příjmy 6 570 300 Kč a výdaji 6 570 300 Kč.

P. Steinbach navrhuje podpořit mládež finančně, tak jak již navrhoval v minulém roce. Navrhuje dát dětem příspěvek na vzdělání a zájmovou činnost. Josefík navrhuje dát příspěvek všem dětem, které studují. Steinbach by chtěl děti příspěvkem motivovat, dávat ho dětem, které dělají něco nad rámec povinností (školy). Podporovat děti v koníčcích.

P. Josefíková navrhuje dávat příspěvek konkrétnímu dítěti na konkrétní činnost. Vedla se dlouhá debata o tom jakým způsobem a za jakých podmínek dětem vyplácet příspěvky.

Nakonec se navrhuje přispívat všem dětem, které přinesou potvrzení o studiu na rok 2020/2021 (základní, středoškolské, vysokoškolské), popřípadě potvrzení o zaplacení členského příspěvku na zájmovou činnost (za podmínky, že dítě studuje). Hodnota příspěvku je navrhována 2 000 Kč.

Rozpočet na rok 2021 byl upraven a to ve výdajích odsouhlaseno navýšit o 34.000,-- Kč na děti školou povinné a snížit o 34.000,-- Kč výdaje na správu a to /údržba a opravy/.

Hlasování o navrhovaném rozpočtu: 6 hlasů pro

Usnesení 5/12/2020: Zastupitelstvo schválilo navrhovaný rozpočet s příjmy 6 570 300 Kč a výdaji 6 570 300 Kč se změnou navýšení o 34 000,- na děti školou povinné a zkrácení o 34 000,- na výdajích na správu – oprava a údržby.

K bodu 6:

Kanalizace a ČOV Nicov – Dokumentace pro realizaci stavby od firmy INGVAMA s nejnižší cenovou nabídkou 103 000 Kč. Před realizací musí být zajištěno projektové manažerství, TDI a autorský dozor. Výběr daných funkcí nemusí jít přes výběrové řízení. Nabídku dodala firma AQUAŠUMAVA viz.**příloha č. 3**.

Hlasování o této nabídce: 6 hlasů pro

Usnesení 6/12/2020: Zastupitelstvo schválilo dokumentaci pro realizaci stavby od firmy INGVAMA s cenou 103 000,-Kč; zajištění projektového manažerství, TDI a autorského dozoru – firma AQUAŠUMAVA v celkové částce 467 000,-.

K bodu 7:

Žádost PREVENT 99 - žádá o příspěvek ve výši 995 Kč. Viz. **příloha č. 4**

Hlasování: 5 hlasů pro, Josefík se zdržuje

Usnesení 7/12/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo příspěvek ve výši 995 Kč na základě žádosti od Prevent 99.

K bodu 8:

Žádost o finanční příspěvek - pojízdná prodejna - viz. **příloha č. 5**.

Hlasování o finančním příspěvku ve výši 1000 Kč: 5 hlasů pro, Josefík se zdržuje

Usnesení 8/12/2020: Zastupitelstvo obce Nicov odsouhlasilo finanční příspěvek pojízdné prodejny viz. žádost ve výši 1000 Kč.

K bodu 9:

Pastevní areál - viz. žádost (**příloha č. 6**). Žádost o povolení oplocení pastevního areálu na propachtovaných obecních pozemcích. Žádá zastupitelstvo o souhlas se stavbou.

Hlasování: 5 hlasů pro, Šašek se zdržuje

Usnesení 9/12/2020: Zastupitelstvo obce Nicov odsouhlasilo žádost, souhlasí se stavbou.

K bodu 10:

Prodloužení smlouvy na rok 2021 na pronájem obecního bytu s manželi Nogovými.

Hlasování: 6 hlasů pro

Usnesení 10/12/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo prodloužení smlouvy na pronájem bytu na rok 2021 s manželi Nogovými.

Paní Josefíková navrhuje zavést tradici sázení stromu při narození nového občana obce Nicov strom. Zastupitelé jsou návrhu nakloněni, bude se muset domyslet, kde by se stromy vysazovaly.

Dále navrhuje výměnu většího kontejneru na bioodpad. Starostka již řešila, firma StavoplastKL větší kontejnery na bioodpad nemá. Možnosti pro další rok budou řešeny přes zimu.

Problém s vodou u obecního úřadu - viz. minulý návrh pana Šaška. P. Miřastský by zakopal navrhovanou hadici, opět na dohodu o provedení práce. P. Šašek situaci bude řešit s p. Kůsem (firma RenoSušice), která před lety zajistila odvětrání budovy OÚ.

Zapsal: Eva Šašková Dne : 14. 12. 2020

Ověřil: Josefík Josef

Petr Steinbach

Starostka: Mgr. Jitka Čiefová