

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 7. 9. 2020

K bodu 1: Starostka Mgr. Jitka Čiefová přivítala přítomné a konstatovala, že při počtu 7 členů zastupitelstva je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomní členové zastupitelstva - J. Čiefová, E. Šašková, V. Šašek, J. Josefík, D. Steinbachová, P. Steinbach, A. Josefíková.

Hosté: p. Míchalová, p. L. Josefíková

Za zapisovatele byla zvolena místostarostka Eva Šašková, za ověřovatele zápisu byli zvoleni J. Josefík a A. Josefíková.

Byl přečten program jednání zastupitelstva. Program byl doplněn o smlouvu se SFŽP (viz. bod 2).

Program byl schválen 7 hlasy a zastupitelstvo se jím bude řídit.

Program:

1. Úvod
2. Činnost obce za měsíc srpen
3. Garáž-sklad
4. Zajištění sálu
5. Rozpočtové opatření č. 6/2020
6. Výběrové řízení - administrace VŘ na zhotovitele ČOV a kanalizace
7. Žádost o koupi pozemku p.č. st 9 kú Studenec u Stach N360/20
8. Žádost o koupi pozemku p.č. st 9 kú Studenec u Stach N408/20
9. Žádost o příspěvek - N411/20
10. Různé

Jednotlivé body programu budou v posloupnosti tak, jak byly s ohledem na hosty a členy zastupitelstva probírány na zastupitelstvu.

K bodu 1:

Zastupitelstvo bylo zahájeno v 17:00. Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu, pokladní knihu, výpis z účtu České spořitelny i účtu ČNB.

K bodu 7:

Žádost o koupi pozemku p.č. st 9 kú Studenec u Stach N360/20 (viz. **příloha č. 1**).

Hlasování o prodeji pozemku: 7 hlasů proti

Usnesení 1/9/2020: Zastupitelstvo obce Nicov zamítlo žádost o koupi pozemku p.č. st 9 kú Studenec u Stach N360/20.

K bodu 8:

Žádost o koupi pozemku p.č. st 9 kú Studenec u Stach N408/20 (viz. **příloha č. 2**).

██████████ informuje zastupitele, že pozemek nemá přístup a prodejem by se předešlo případným sporům. Žadatelé jsou ochotni zaplatit 300 Kč/m².

Hlasování o prodeji pozemku: 7 hlasů proti

Usnesení 2/9/2020: Zastupitelstvo obce Nicov zamítlo žádost o koupi pozemku p.č. st 9 kú Studenec u Stach N408/20.

K bodu 2:

Činnost obce za měsíc srpen

4.9.2020 byla předána cyklostezka Nicov – Řetenice. Vše konzultováno s technickým dozorem, ze strany obce připomínka, že lavička na odpočívadle se lépe ukotví, hýbe se.

Na stavbě došlo k méněpracím, a proto bude potřeba odsouhlasit dodatek smlouvy. Byl vystaven změnový list - na propustek u p. Krauseho (méněpráce). Cena na základě méně prací snížena o 35 849,61Kč včetně DPH.

Hlasování o dodatku ke smlouvě dle změnového listu: 7 hlasů pro

Usnesení 3/9/2020: Zastupitelstvo obce Nicov odsouhlasilo dodatek ke smlouvě na méněpráce na akci cyklostezka Nicov - Řetenice.

Cyklostezka Řetenice - na minulém zastupitelstvu bylo řešeno, že voda bere štěrk z krajnice a vymílá asphalt. P. Slováček navrhuje umístit do těchto míst betonové žlaby, které vodu odvedou do propustku. P. starostka navrhuje použít peníze, které se ušetří díky méněpracím na cyklostezce Nicov- Řetenice. Dle odhadu projektanta by instalace stála cca 30 000Kč. P. Josefíková souhlasí s doporučením p. projektanta umístit podél krajnice travní drny (dočasné řešení), které by vymílání štěrku také zamezily.

Firma VKB stavby bude na reklamaci opravovat pravou stranu cyklostezky, navrhuje se, že by firma udělala i betonové žlaby. P. Šašek navrhuje plochu za betonovými žlaby osadit trávou.

P. Josefík upozorňuje, že voda také vymílá cestu a splavuje štěrk v horní části cyklostezky u p. Staňka. Navrhuje umístit propustek do těchto míst.

Hlasování o umístění betonových žlabů na obě místa: 7 hlasů pro

Usnesení 4/9/2020: Zastupitelstvo obce Nicov odsouhlasilo umístění betonových žlabů u cyklostezky Řetenice - Pánský Mlýn a v horní části Řetenic vybudovat propustek. Okraje betonových žlabů budou zatravněny.

Obecní ubytovna - p. starostka navrhuje vymalovat ubytovnu, stará omítka se loupe. Dále zda neuvažovat do budoucna o výměně postelí či matrací, stávající matrace jsou plesnivé, postele nemají větratelné rošty. E. Hadová navrhuje vyměnit stávající sešlapané a staré koberce za lino, které bude hygieničtější a praktičtější na úklid. Ventilace v oknech se řeší, p. Šašek zajistí, aby šly okna otevřít na větrání, nutnost aby ubytovna byla větratelná neustále. U okna nad hlavním vstupem se také vymyslí ventilační systém.

Hlasování o vymalování ubytovny a výměně koberců: 7 hlasů pro

Usnesení 5/9/2020: Zastupitelstvo obce Nicov odsouhlasilo vymalování ubytovny a postupnou výměnu koberců za lino.

P. starostka obešla firmy a zjistí cenu za nákup a položení lina.

Doplnění programu: Smlouva se SFŽP na dotaci Cyklostezka Řetenice-Nicov

Hlasování o podepsání smlouvy se SFŽP na dotaci Cyklostezka Řetenice-Nicov: 7 hlasů pro

Usnesení 6/9/2020: Zastupitelstvo pověřilo starostku obce Nicov podepsáním smlouvy se SFŽP na projekt Cyklostezka Řetenice-Nicov..

K bodu 3:

Garáž-sklad

28. 8. 2020 bylo předání stavby. K předání mělo dojít 31. 7. 2020, stavební firma se zpozdila o měsíc. Na stavbě chybí ještě nějaké dodělávky. 1. 9. proběhl kontrolní den, kde se seznámilo s doděláním prací. Opěrnou zeď u hrany garáže a sálu by měl p. Kyznar ještě dodělat. Zastupitelstvo se bude muset ještě dohodnout na penále ohledně nedokončení stavby dle smlouvy.

K bodu 4:

Zajištění sálu

Byl vypracován projekt p. Steinbachem ohledně zpevnění sálu. Vytvoření 3 táhel na stěny sálu a opěrné zdi u jižní stěny sálu. P. Kyznar zaslal cenovou nabídku na zajištění sálu dle projektu - cena cca 286 000,- s DPH. Byly osloveny i další firmy, aby dodaly cenovou nabídku. Jsou nesrovnalosti v rozpočtu. Bude pozván p. projektant a se zastupiteli se rozpočet projde. Na základě této schůzky se bude dále odvíjet postup na zajištění sálu a výběru firmy.

K bodu 5:

Rozpočtové opatření č. 6/2020

Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 6/2020 (**příloha č. 3**). Starostka popsala jednotlivé položky zastupitelům.

Usnesení 7/9/2020: Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.6/2020.

K bodu 6:

VŘ - administrace VŘ

Obec musí odsouhlasit, která firma nám bude dělat administraci k VŘ na ČOV a kanalizaci. Daná firma nebo osoba musí být právně pojištěna, aby případné chyby při VŘ šly za danou osobou. V podmínce je, že při otevírání obálek bude přítomno zastupitelstvo.

Hlasování o vypsání výběrového řízení na administraci VŘ: 6 hlasů pro, p. Josefíková se zdržuje.

Usnesení 8/9/2020: Zastupitelstvo souhlasí s vypsáním výběrového řízení na administraci VŘ na ČOV a kanalizaci v Nicově.

K bodu 9:

Žádost o příspěvek - N411/20

██████████ žádá obec o příspěvek na elektrickou postel pro svého manžela. Cena postele cca 17 700Kč. Zastupitelé souhlasí s finančním příspěvkem. J. Čiefová, V. Šašek a D. Steinbachová navrhnou 50% z ceny. P. Steinbach, A. Josefíková a J. Josefík navrhnou 10 000 Kč. E. Šašková navrhuje proplatit celou částku.

Hlasování o příspěvku ve výši 10 000 Kč: 6 pro, E. Šašková proti.

Usnesení 9/9/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo finanční příspěvek ██████████ ve výši 10 000 Kč.

K bodu 10:

Paní starostka žádá zastupitele o promyšlení, zda by nebylo vhodné vyvolat pozemkovou úpravu Řetenice. Došlo by tak k narovnání hranic.

Virtualtravel oslovil obec, zda by neměla zájem o fotku z dronu (360 stupňů), s tím že se vyznačí ve fotce důležitá místa. Cena cca 7000 Kč.

Zapsal: Eva Šašková

Dne : 9. 9. 2020

Ověřil: A. Josefíková

J. Josef

Starostka: Mgr. Jitka Čiefová