

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 11. 9. 2015

K bodu 1: Starostka Mgr. J. Šašková přivítala přítomné a konstatovala, že zastupitelstvo je při účasti 4 členů ZO usnášení schopné (V. Mužík se pro nemoc omluvil). Přítomni J. Šašková, M. Podsklan, J. Josefík, P. Steinbach a hosté A. Josefíková, L. Josefíková, J. Jindřich, M. Blecha, I. Šašková, D. Čief a V. Šašek.

Za zapisovatele byla navržena I. Šašková a V. Šašek, za ověřovatele zápisu byli zvoleni J. Josefík a M. Podsklan.

Byl přečten program, celý program byl 4 hlasy schválen a zastupitelstvo se jím bude řídit.

Program:

1. Úvod a organizační záležitosti
2. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
3. Kontrola usnesení a činnost obce za měsíc srpen
4. Rozpočtové opatření č. 12/2015 a č. 13/2015
5. Jednací řád obce Nicov
6. Připojení hotelu Rosa na obecní vodovod
7. Žádosti – Strnadovi, St. Švec ml., Drahekoupil
8. Pan Blecha – žádost o směnu / prodej pozemků ve vlastnictví obce Nicov
9. Různé (kapličky, žádost o finanční dar, bedny na posyp, ...)

K bodu 1:

Finanční a kontrolní komise se sejde a provede kontrolu v rámci své působnosti. Odhlasováno 4 hlasy.

Starostka představila návrh, aby se hlasovalo o neuvolnění starosty v obci Nicov, zároveň představena možnost volby druhého místostarosty. Neuvolnění obec ušetří ročně minimálně 160 000,-; chod obce nebude nijak ovlivněn, odměna starosty bude snížena z 29 735,- na 17 841,-. Hlavním důvodem bylo ušetření peněz, rovněž se veškerá administrativní práce dá zvládnout během úředních hodin, nadále se bude obec snažit získat finanční prostředky z dotací. Volba druhého místostarosty byla navržena starostkou z důvodu potřeby přítomnosti místostarosty v obci, každý místostarosta bude odměněn polovinou maximální odměny. Ušetřená částka (cca 14 000,-) by každý měsíc byla určena na konkrétní věc, možnost návrhů. Hlasování pro neuvolnění starosty – 4 hlasy pro. Za druhého místostarostu byl navržen Josef Josefík, odhlasováno 4 hlasy. Změny nabývají účinnosti 1. října 2015.

K bodu 2:

Pan J. Jindřich předložil příjmy (celkem 3461 729,-Kč) a výdaje do konce srpna (celkem 1 763 587,-Kč, z toho 392 040,-Kč za harvester) z obecního lesa za rok 2015.

Výjimka ze směrnice č. 4/2014 (příloha 1), z důvodu mimořádně výhodné nabídky, podepsání smlouvy s firmou Hanco CZ s.r.o. Byla odsouhlasena 4 hlasy.

Fa Triumphu nadále sváží ulomené špičky ke štěpkování. Ožínání je ukončeno. Je objednan morsuvin na ošetření terminálů po vyzrání.

Diskuze: J. Josefík – v roce 2016 bude stop těžby? - J. Jindřich – ne musí se dodělat v okolí Královského kamene po kalamitě – hmota půjde převážně do štepky.

P. Steinbach – otázka samovýroby? - J. Jindřich – co je v lese po harvestoru (podlimitní míra je možná samovýroba – po domluvě.

P. Steinbach – betonování příčných kanálků v komunikaci? - J. Jindřich – v pondělí by měl být ukončen odvoz dřeva ze skládek.

K bodu 3: Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu, pokladní knihu.

Ukazatel rychlosti (cíl dodržet max 50 km/hod v obci) – starostka informovala o situaci v Čimelicích (od p. Ajchlera) - odstupují od tvorby obecní policie z důvodu byrokratické složitosti.

Rozvinula se široká diskuze k omezení rychlosti v obci: plechový policista 15000,-Kč, častější kontroly ze strany policie- volat p. Kalousovi do Prachatic, maketa polic. vozu, radar se zobrazením SPZ, bílé pruhy (dle Čestic), cedule úsek měření rychlosti (dle Zdíkovce).

Byli objednány dvou směrové tabulky – Mílov.

Pojištění sekaček, pojištění kapliček, nová smlouva, bude zahrnuto pojištění – probíhá jednání s Českou pojišťovnou.

Vyspravení díry v komunikaci u hřiště a pod silnicí – provedeno.

Žádost paní Grohmanové o věcném břemeni – vzala ji zpátky, pan Zahálka byl informován o nutnosti zaměření pozemku, kterého se týká věcné břemeno.

Pan Doskočil byl informován o nutnosti zaměření pozemku pro možné odkoupení, věcné břemeno na studny budou dořešeny na osobním setkání.

Podepsání smlouvy se Šumavským statkem Nicov o zajištění sekání trávy na pozemcích kolem bytovek a podepsání smlouvy o odběru vody se Šumavským statkem Nicov.

Pořízen kontejner na komunální odpad do Řetenic. Možnost zakoupení tašek na TKO (sklo, plast, papír) na obci, balíček s 3 taškami za 43,- Kč

Byl odeslán požadavek na výměnu telefonního vedení do Řetenic.

Dešťová voda v Řetenicích – bude provedena pochůzka zastupitelů v Řetenicích 13.9. po 17,00.

J. Josefík – zabetonování příčných svodů v Nicově provedou do konce října.

Firma B+B představila betonový sortiment na svod dešťové vody podél místních komunikací (úsek Steinbach- Hadů). Do příště spočítat přibližné náklady.

Práce na renovaci topení v hospodě pokračují. Téměř hotové, již se topí, chybí dopropojit sluneční kolektory. Je třeba proškolit obsuhu zplynovacího kotle, napsat a předat provozní řád kotelny.

Práce na opravě hasičské nádrže započaly, je třeba se sejít 13. 9. od 16.30 a určit umístění požeráku. Přišel územní souhlas s kabelovou přípojkou k vodojemu.

Fara – návrhy na využití fary (byty, úschovna -půjčovna kol, lyží, informační centrum, ubytovna, minigalerie, občerstvení, klubovna) byly zaslány panu Bláhovi – ten ale končí, takže budou předány i páteru Misařovi.

Řešení problému s dělením pozemku, který si odkupuje od obce paní Strnadová bude řešeno později.

Byly rozeslány poptávky na opravu kapličky v Řetenicích firmám. Dotace se nezískala, zastupitelstvo se rozhodlo kapličku opravit i přesto, že nebyly získány dotace. Hlasování 4 pro. Nabídky na opravu kapličky jsou do 16. září, zastupitelé se sejdou do 18. 9. v 18.00 a proběhne otevření nabídek a výběr firmy, odhlasováno 4 hlasy. Potřeba opravit i nicovskou a studeneckou kapličku, odhlasováno 4 hlasy.

Výběr cest na opravu lesních cest, p.č. 440 a 442 k.ú. Nicov (Kohoutí kříž – Krankoty cca 1500 m), zadání projektu a podání žádosti o až 85% dotaci. Budou osloveni projektanti pana Slováček a pan Baloun, cena projektu do 20000.- Kč. Hlasování 4 pro.

K bodu 4: Rozpočtové opatření č. 12/2015, a č. 13/2015 bylo zpracováno obecní účetní paní Škopkovou (viz. příloha 2 a 3).

K bodu 5: Jednací řád obce Nicov byl předložen zastupitelům k prostudování před konáním schůze ZO, návrh schválení jednacího řádu beze změn, hlasování 4 pro.

Směrnice o výši hotovosti v obecní pokladně není stanovena, částka pojištění 50 000Kč, návrh na limit 30 000,- Kč. Odsouhlaseno 4 hlasy.

K bodu 6: Hotel Rosa podal žádost o řádné připojení k obecnímu vodojemu. Provozovatel vodovodu AQUAŠUMAVA provedl šetření o možnosti připojení. Starostka dohledala na obci hydrogeologický posudek z roku 2007, ve kterém je při obsazení hotelu 50 hosty a při stávajících obyvatelích Řetenic spočítána potřeba vody na 0,1 l/sekundu. Vodní zdroj má vydatnost 0,5 l/sekundu. Starostka navrhla závěr, aby hotel Rosa byl připojen na obecní vodojem za splnění určitých podmínek, které budou stanoveny ve smlouvě o vodném (zkušební provoz, doba určitá – na rok).

Diskuze: Josefíková A. a L. trvají na vyhotovení nového aktuálního hydrogeologického posudku o vydatnosti a spotřebě.

M. Blecha předal písemnou stížnost na jednání zastupitelstva v otázce rozhodování o vodě v Řetenicích.

P. Steinbach – zastupitelstvo nejedná v rozporu.

Hlasování pro zkušební připojení Hotelu Rosa na dobu 1 roku. Odsouhlaseno 4 hlasy.

Vodovod v Řetenicích – na žádost pana Staňka byly hledány informace o vodovodu v Řetenicích, dohledány v archivu v Prachaticích, mapy na obecním úřadě. Neví se kudy vede přípojka, z kohoutku mu teče rezavá voda. Návrh řešit pana Staňka individuálně. Odsouhlaseno 4 hlasy.

V Řetenicích bude provedeno místní referendum k vodovodu, kanalizaci. Občané budou seznámeni se studií od firmy EKO - EKO

K bodu 7: Žádost paní Strnadové o možnosti podílu obce na proplacení částky za vyjmutí z funkce lesa, podílem 50:50, z celkové částky 10 000Kč, hlasování 4 pro.

Žádost pana Stanislava Švece ml. o zpracování změny v ÚP na pozemku p. č. 369/3 v k.ú. Nicov (účel výstavby rodinného domu), počká se do konce roku na více žadatelů. Změna na náklady žadatele.

Žádost pana Drahokoupila o zpracování změny v ÚP na pozemku p. č. 241/13v k.ú. Nicov (změna užívání pozemku), počká se do konce roku na více žadatelů. Změna na náklady žadatele.

K bodu 8: Pan Blecha - žádost o směnu pozemku – nabízí směniti svůj lesní pozemek p. č. 344/2, 297/11 a 297/10 k. ú. Řetenice u Stach (případně podíl) pod komunikací pod Helle směrem k Šnečkovi za pozemek obce p. č. 94/1 a p. č. 9 k. ú. Řetenice u Stach (pod Strnadů). Poměr výměry cca 3 ku 1 ve prospěch obce.

Diskuze: J. Jindřich – je zásadně proti, je to neporovnatelné, to neznamená, že zastupitelstvo nemůže rozhodnout jinak.

J. Josefík – je proti směně, již se to zamítlo v roce 2007.

P. Steinbach – kde se nachází dotčené pozemky – bylo mu to vysvětleno.

↓ Šašková – je proti směně.

Závěr – hlasování o odložení rozhodnutí na příští zastupitelstvo – 4 hlasy schváleno.

K bodu 9 (Různé):

Bedny na posyp drobným štěrkem - budou pořízeny 4 plastové bedny (větší než je na sůl u hasičárny) (1 Řetenice, 1 k Popelné, 2 do lesa nad Ypsilonku pod Studencem) schváleno 4 hlasy.

Příspěvek na HANDICAP CENTRUM ŠKOLA ŽIVOTA FRÝDEK-MÍSTEK, kalendáře a přání za 730Kč, neschváleno 4 hlasy.

Odkoupení židlí a stolů – 40 židlí – 20 000Kč; 10 stolů pro 8 – 15 000Kč; 1 12metrový – 4000Kč; Dle P. Steinbacha údajně 2 roky staré, jednoduchý masiv, v dobrém stavu. Návrh odkoupit za 40 000,- Kč. P. Steinbach pověřen dořešením této koupě – schváleno 4 hlasy.

Starostka objasnila stanovení účetní hodnoty kapliček na – 1Kč, odsouhlaseno 4 hlasy.

Proběhla revize komínů novým kominíkem: závěr – koupit žebřík na obecní úřad, v hospodě jsou

průduchy do komínů, je potřeba je zazdít, jinak vše v pořádku. Po diskuzi (P. Steinbach, J. Josefík)-rozhodnutí o nákupu žebříku je potřeba detailně upřesnit. Průduchy se zazdí při probíhající rekonstrukci kotelny. Hlasování o žebříku odloženo na příští ZO.

Kamna paní Filipčíková – 30 let starý sporák – bude zakoupen nový za cca 15000,- Kč – schváleno 4 hlasy.

Uhlí a hlavně topení v obecním objektu č.p. 33 – bude jednáno o možnostech s paní Filipčíkovou. Pan Šinágl podal žádost na zakoupení obecní štípačky – zamítnuto 4 hlasy.

Starostka seznámila s nabídkou firmy Zdravé stromy.cz, která v případě výběru stromu – kaštanu pod kostelem - provede zdarma jeho odborné ošetření – podání žádosti schváleno 4 hlasy.

Nabídka na značky – smaltové, jsou drahé – nebudou objednány.

Příspěvek MAS Šumavsko – 4,-Kč na obyvatele a rok (Nicovsko má cca 80 – 100 obyvatel) schváleno 4 hlasy.

Životní výročí občanů okolní obce moc neřeší. Po diskuzi bylo navrženo, aby obec blahopřála občanům obce k dovršení 50 let a dále vždy po pěti letech včetně dárkového koše v hodnotě do 500,- Kč – schváleno 4 hlasy.

Byla projednána žádost F. Josefíka ohledně posunutí dopravní značky začátku (a konce) obce směrem na Řetenice. Bude postoupeno dopravním orgánům – schváleno 4 hlasy.

Usnesení 9/2015:

- Na příštím zastupitelstvu se sejde finanční a kontrolní komise. Odhlasováno 4 hlasy.
- Hlasování o neuvolněnosti starosty v obci Nicov od 1. 10. 2015 – schváleno 4 hlasy.
- Volba druhého místostarosty Josefa Josefíka ml. - Schváleno 4 hlasy. Rozdělení odměny současného místostarosty mezi dva místostarosty – schváleno 4 hlasy.
- Výjimka ze směrnice č. 4/2014 o zadávání zakázek (příloha 1), z důvodu mimořádně výhodné nabídky, podepsání smlouvy s firmou Hanko CZ s.r.o. - schváleno 4 hlasy
- Oprava kapličky v Řetenicích se provede i přesto, že se nezískaly dotace, provede se údržba i ostatních kapliček - schváleno 4 hlasy. Výběr firmy na opravy se uskuteční 18. 9. 2015 od 18.00.
- Seznámení s rozpočtovým opatření č. 12/2015, a č. 13/2015 (viz. příloha 2 a 3).
- Jednací řád obce Nicov byl schválen beze změn 4 hlasy.
- Směrnice o maximální výši hotovosti v obecní pokladně byla stanovena na 30 000,- Kč - odsouhlaseno 4 hlasy.
- Hlasování pro zkušební připojení Hotelu Rosa na dobu 1 roku. Odsouhlaseno 4 hlasy.
- Žádost paní Strnadové o možnosti podílu obce na proplacení částky za vyjmutí z funkce lesa, podílem 50:50 z celkové částky 10 000Kč, hlasování 4 pro.
- Žádost pana Stanislava Švece ml. o zpracování změny v ÚP na pozemku p. č. 369/3 v k.ú. Nicov (účel výstavby rodinného domu), odloženo do konce roku 2015. Na náklady žadatele.
- Žádost pana Drahekoupila o zpracování změny v ÚP na pozemku p. č. 241/13v k.ú. Nicov (změna užívání pozemku), odloženo do konce roku 2015. Na náklady žadatele.
- Pan Blecha – žádost o směnu pozemků - odloženo na příští zastupitelstvo.
- Bedny na posyp – pořízení 4 beden plastových na šterk, schváleno 4 hlasy.
- Příspěvek na HANDICAP CENTRUM ŠKOLA ŽIVOTA FRÝDEK-MÍSTEK, kalendáře a přání za 730Kč, Zamítnuto 4 hlasy.
- Odkoupení židlí a stolů – 40židlí – 20 000Kč; 10stolů pro 8 – 15 000Kč; 1 12metrový – 4000Kč; CELKEM návrh za40 000Kč – P. Steinbach pokročí v jednání.
- Vyčíslení účetní hodnoty kapliček na 1Kč, odsouhlaseno 4 hlasy.
- Revize komínů – nutnost – koupit žebřík na obecní úřad odloženo na příští ZO.
- V hospodě jsou průduchy do komínů, potřeba zazdít, bude provedeno při rekonstrukci kotelny.
- Kamna paní Filipčíková – koupí se za cca 15000,- Kč nový sporák.
- Uhlí a topení na budově č.p. 33– bude jednáno s paní Filipčíkovou.

- Pan Šinágl žádost na zakoupení obecní štípačky – zamítnuto 4 hlasy.
- Zdravé stromy.cz – kaštan – bude podána žádost.
- Značky – smaltové – zamítnuty.
- Příspěvek MAS Šumavsko – 4Kč na obyvatele- schváleno 4 hlasy.
- Výročí – obec bude od tohoto usnesení blahopřát občanům k dovršení 50 let a dále vždy po pěti letech včetně dárkového koše v hodnotě do 500,- Kč – schváleno 4 hlasy.

Dne 16. 9. 2015

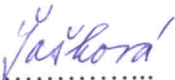
Zapsal: Vladimír Šašek



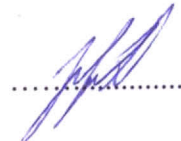
Zápis ověřili: Marek Podsklan



Starostka obce: Jitka Šašková



Josef Josefík



OBEC NICOV
okres Prachatice
NICOV 33, 384 73 Stachy
IČ 005 83 405
DIČ CZ00583405